**Договор Коммерческой концессии (франчайзинг)**

г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2017 г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Правообладатель» с одной стороны и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем "Пользователь" с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем.

**I. Предмет договора**

1.1. Согласно настоящему договору Правообладатель обязуется предоставить Пользователю за вознаграждение на указанный в договоре срок право использовать в предпринимательской деятельности Пользователя комплекс принадлежащих Правообладателю исключительных прав, а именно: право на фирменное наименование и коммерческое обозначение Правообладателя, на охраняемую коммерческую информацию, на товарный знак и знак обслуживания.

1.2. Пользователь вправе использовать принадлежащий Правообладателю комплекс исключительных прав на торговую марку «ДЫМ», иметь доступ к информационной базе торговой марки «ДЫМ» и вести коммерческую деятельность на территории города \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. Осуществлять торговую деятельность, с помощью интернет магазина, находящегося по адресу: http://www.\_\_\_\_.chelkalyan.ru/ и в розничной сети (либо торговой точке) Пользователя. Получать и обслуживать все заказы, идущие с сайта http://www.\_\_\_\_\_.chelkalyan.ru для покупателей города \_\_\_\_\_\_. Пользователь получает эксклюзивные права для осуществления торговой деятельности на территории города \_\_\_\_\_\_ и на территории \_\_\_\_\_\_\_\_ до тех пор, пока не появится представитель в другом городе \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (исключая г. \_\_\_\_\_\_\_, права на которые принадлежат Пользователю).

1.3. Срок действия настоящего договора: один год с \_\_\_\_\_\_ **по \_\_\_\_\_\_\_ 2017 года, с автоматической пролонгацией.**

1.4. Вознаграждение за пользование комплексом исключительных прав составляет: **пять тысяч** **рублей** в месяц и выплачивается ежемесячно в качестве роялти. Ежемесячная оплата оплачивается после поступления первого заказа, в дальнейшем не позднее 25 числа месяца идущего перед, месяцем за который производиться оплата. Паушальный взнос (единовременная выплата) составляет **пятьдесят тысяч рублей** и идет на создание интернет магазина http://www.\_\_\_\_\_.chelkalyan.ru/. В стоимость ежемесячного вознаграждения входит аренда торговой площадки http://www.\_\_\_\_\_.chelkalyan.ru/, с которой будут приходить на электронную почту Пользователя оптовые и розничные заказы, которые относятся только к городу \_\_\_\_\_\_. По соглашению сторон Пользователь может получать и обслуживать заказы с городов и поселков, расположенных вблизи города \_\_\_\_\_\_. Пользователь по соглашению с Правообладателем может обслуживать заказы на всей территории \_\_\_\_\_\_ области.

Правообладатель: Пользователь:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**II. Обязанности Сторон**

2.1. Правообладатель обязан:

а) Передать Пользователю техническую и коммерческую документацию, предоставить иную информацию, необходимую Пользователю для осуществления прав, предоставленных ему по настоящему договору, а также проинструктировать Пользователя и его работников по вопросам, связанным с осуществлением этих прав;

б) установить Пользователю в следующие сроки: \_\_\_\_\_\_\_\_ 2017 г. - получение заказов с сайта http://www.\_\_\_\_\_.chelkalyan.ru/

в) оказывать Пользователю постоянное техническое и консультативное содействие, включая содействие в обучении и повышении квалификации работников;

г) контролировать качество товаров (работ, услуг), производимых (выполняемых, оказываемых) Пользователем на основании настоящего договора;

д) не предоставлять другим лицам комплекс исключительных прав, аналогичных настоящему договору, для их использования на закрепленной за Пользователем согласно подпункту 1.2. территории, а также воздерживаться от собственной аналогичной деятельности на этой территории.

2.2. С учетом характера и особенностей деятельности, осуществляемой Пользователем по настоящему договору, Пользователь обязуется:

а) использовать при осуществлении предусмотренной настоящим договором деятельности фирменное наименование, коммерческое обозначение Правообладателя, иные права следующим образом: торговля, не противоречащая законодательству РФ.

б) обеспечивать соответствие качества производимых им на основе настоящего договора товаров, выполняемых работ, оказываемых услуг качеству аналогичных товаров, работ или услуг, производимых, выполняемых или оказываемых непосредственно Правообладателем;

в) соблюдать инструкции и указания Правообладателя, направленные на обеспечение соответствия характера, способов и условий использования комплекса исключительных прав тому, как он используется Правообладателем, в том числе указания, касающиеся внешнего и внутреннего оформления коммерческих помещений, используемых Пользователем при осуществлении предоставленных ему по договору прав;

г) оказывать покупателям (заказчикам) дополнительные услуги, на которые они могли бы рассчитывать, приобретая (заказывая) товар (работу, услугу) непосредственно у Правообладателя;

Правообладатель: Пользователь:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

д) не разглашать секреты производства Правообладателя и другую полученную от него конфиденциальную коммерческую информацию;

е) Информировать покупателей (заказчиков) наиболее очевидным для них способом о том, что он использует фирменное наименование, коммерческое обозначение, товарный знак, знак обслуживания или иное средство индивидуализации в силу настоящего договора;

ж) Не конкурировать с Правообладателем на территории, на которую не распространяется действие настоящего договора;

з) Пользователь несет полную материальную ответственность, связанную с уплатой штрафов, пени и так далее связанные с осуществлением им коммерческой деятельности под маркой и от имени Правообладателя;

и) Пользователь обязан поддерживать рейтинг и продвижение сайта http://www.\_\_\_\_\_.chelkalyan.ru/, с помощью своих средств и инструментов (репосты в группах и страницах соц. сетей);

к) В случае если Пользователь не может обработать – исполнить заказ, Правообладатель вправе исполнить этот заказ самостоятельно, в целях поддержания положительной репутации торговой марки ДЫМ.

и) В случае расторжения договора раньше срока договора по инициативе Пользователя, прекращения деятельности, а также за неисполнение своих обязательств, нанесение вреда торговой марке и деловой репутации Правообладателя штраф составляет пятьдесят тысяч рублей и выплачивается Правообладателю, сразу после предъявления требований Правообладателя.

**III. Ответственность Правообладателя по требованиям, предъявляемым к Пользователю**

3.1. Правообладатель не несет ответственность по предъявляемым к Пользователю требованиям о несоответствии качества товаров (работ, услуг), продаваемых (выполняемых, оказываемых) Пользователем по настоящему договору.

**IV. Право Пользователя заключить настоящий договор на новый срок.**

4.1. Пользователь, надлежащим образом исполняющий свои обязанности, имеет по истечении срока настоящего договора право на его заключение на новый срок на тех же условиях, без уплаты паушального взноса повторно.

4.2. Правообладатель вправе отказать в заключение договора коммерческой концессии на новый

Правообладатель: Пользователь:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

срок при условии, что в течение срока действия договора Пользователем были допущены просрочки по ежемесячной оплате (роялти), Пользователь своими действиями или бездействием нанес ущерб деловой репутации Правообладателя, осуществлял деятельность, противоречащую действующему законодательству РФ.

4.3 Правообладатель вправе расторгнуть данный договор, если Пользователь наносит вред марке ДЫМ и интернет магазину Chelkalyan.ru, умышленно или случайно, а также в случае отсутствия какой либо деятельности со стороны Пользователя.

**V. Заключительные положения**

5.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания.

5.2. Договор составлен в двух экземплярах.

5.3. Во всем ином, не урегулированном в настоящем договоре Cтороны будут руководствоваться нормами действующего гражданского законодательства России.

5.4. Адреса и банковские реквизиты Сторон:

**Правообладатель:**

**Пользователь**:

Подписи сторон:

**Правообладатель: Пользователь:**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_./ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_./**